

Số: 30/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC

Hà Nội, ngày 27 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc xác định giá trị khoản đầu tư 14.000.000 cổ phần của
Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty Cổ phần
bất động sản Bưu chính Viễn thông Việt Nam (“VNPT LAND”)

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng vốn Nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp số 69/2014/QH13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Thông tư 219/TT-BTC ngày 31/12/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung của Nghị định 91/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định 25/2016/NĐ-CP ngày 06/4/2016 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 06/2006/QĐ-TTg ngày 09/01/2006 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 955/QĐ-TTg ngày 24/6/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam thành Công ty TNHH một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu;


Căn cứ Quyết định 10/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 12/1/2017 của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam về việc ban hành Quy chế tài chính của Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 163/2016/CT.DVĐG-AASC.TĐG ngày 17/11/2016 của Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC (“AASC”);

Xét đề nghị của Tổng Giám đốc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam (“Tập đoàn/VNPT”) tại Tờ trình số 6507/TTr-VNPT-KTTC ngày 5/12/2016 về việc Bán cổ phần của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty Cổ phần bất động sản Bưu chính Viễn thông Việt Nam (“VNPT LAND”);

Căn cứ ý kiến của các thành viên Hội đồng Thành viên VNPT,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Xác định giá trị khoản đầu tư 14.000.000 cổ phần tại Công ty Cổ phần bất động sản Bưu chính Viễn thông Việt Nam (“VNPT LAND”) thuộc sở hữu của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam (chiếm tỷ lệ 79,02% tổng số cổ phần đang lưu hành của VNPT LAND) như sau: 



+ Giá trị Công ty cổ phần bất động sản Bưu chính Viễn thông Việt Nam được xác định theo giá trị sổ sách tại ngày 31/12/2015 là 171.200.240.042 đồng.

+ Giá trị 14.000.000 cổ phần của Tập đoàn tại Công ty cổ phần bất động sản Bưu chính Viễn thông Việt Nam xác định là 135.800.000.000 đồng.

+ Giá trị 1 cổ phần xác định là : 9.700 đồng/cổ phần.

+ Giá khởi điểm 01 cổ phần là: 9.700 đồng/cổ phần.

Điều 2. Căn cứ vào giá trị khoản đầu tư được xác định tại Điều 1, Tổng giám đốc Tập đoàn thực hiện các công việc tiếp theo để chuyển nhượng phần vốn góp của Tập đoàn tại VNPT LAND theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký. Tổng Giám đốc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam, Trưởng các Ban chức năng (Kế toán Tài chính, Nhân lực, Kế hoạch Đầu tư), Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp của VNPT tại VNPT LAND, các tổ chức, cá nhân có liên quan của Tập đoàn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các thành viên HĐQT;
- TGD, PTGD;
- KSV tại VNPT;
- Ban KSNB, TCCL;
- Lưu: VT, HĐQT, KTTC

VBG+VBĐT -Số AIS: 293860

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH



Trần Mạnh Hùng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phương án chuyển nhượng vốn của
Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty Cổ phần bất động sản
Bưu chính Viễn thông Việt Nam (“VNPT LAND”)

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng vốn Nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp số 69/2014/QH13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Thông tư 219/TT-BTC ngày 31/12/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung của Nghị định 91/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định 25/2016/NĐ-CP ngày 06/4/2016 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 06/2006/QĐ-TTg ngày 09/01/2006 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 955/QĐ-TTg ngày 24/6/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam thành Công ty TNHH một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu;

Căn cứ Quyết định 10/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTKTC ngày 12/1/2017 của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam về việc ban hành Quy chế tài chính của Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 163/2016/CT.DVĐG-AASC.TĐG ngày 17/11/2016 của Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC (“AASC”);

Căn cứ báo cáo phương án thoái vốn Công ty Cổ phần bất động sản Bưu chính Viễn thông Việt Nam do Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (“VCBS”) xây dựng tháng 11 năm 2016 gửi kèm theo văn bản số 920/VCBS.TVTCNDN ngày 24/11/2016;

Xét đề nghị của Tổng Giám đốc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam (“Tập đoàn/VNPT”) tại Tờ trình số 6507/TTr-VNPT-KTTC ngày 5/12/2016 về việc Bán cổ phần của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty Cổ phần bất động sản Bưu chính Viễn thông Việt Nam (“VNPT LAND”);

Căn cứ ý kiến của các thành viên Hội đồng Thành viên VNPT,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn của Tập đoàn tại Công ty Cổ phần bất động sản Bưu chính Viễn thông Việt Nam như sau:

+ Bán toàn bộ 14.000.000 cổ phần (*bằng chữ: Mười bốn triệu cổ phần*) của Tập đoàn tại VNPT LANDN (*chiếm tỷ lệ 79,02% tổng số cổ phần đang lưu hành của VNPT LAND*), mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần, với tổng giá trị khởi điểm là 135.800.000.000 đồng (*bằng chữ: Một trăm ba mươi lăm tỷ tám trăm triệu đồng*),

+ Giá khởi điểm chào bán: 9.700 đồng/cổ phần (*Bằng chữ: Chín nghìn bảy trăm đồng một cổ phần*).

+ Phương thức chào bán: Bán đấu giá công khai

+ Đối tượng chào bán: Các nhà đầu tư đủ điều kiện tham gia mua theo quy định của pháp luật chứng khoán và thị trường chứng khoán.

+ Địa điểm chào bán: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

+ Thời gian bán: Ngay sau khi Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận hồ sơ công bố thông tin về việc thoái vốn của VNPT tại VNPT LAND.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc Tập đoàn triển khai việc bán cổ phần theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký. Tổng Giám đốc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam, Trưởng các Ban chức năng (Kế toán Tài chính, Nhân lực, Kế hoạch Đầu tư), Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp của VNPT tại VNPT LAND, các tổ chức, cá nhân có liên quan của Tập đoàn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các thành viên HĐQTV;
- TGD, PTGD;
- KSV tại VNPT;
- Ban KSNB, TCCL;
- Lưu: VT, HĐQTV, KTTC

VBG+VBĐT -Số AIS: 293860

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN *mu*
CHỦ TỊCH



[Handwritten Signature]
Trần Mạnh Hùng